

Rôle d'évaluation foncièreMunicipalité de **HAM-SUD**en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : route 257 Ouest
 Numéro(s) de lot : 6077823
 Numéro matricule : 1869-92-2167
 Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
 Numéro d'unité de voisinage : 1601

2. Propriétaire(s)

Nom(s) : MUNICIPALITE DE HAM-SUD
 Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale
 Adresse postale : 9 chemin GOSFORD Sud, HAM-SUD JOB 3J0
 Condition particulière d'inscription :
 Date d'inscription au rôle : 1999-07-29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment	
Mesure frontale :	56.31 m	Nombre d'étages :	0
Superficie :	5 691.80 m ²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	0.0 m ²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	0
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2013-07-01
 Valeur du terrain : 8 500 \$
 Valeur du bâtiment : 0 \$
 Valeur de l'immeuble : 8 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 12 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 8 500 \$

Répartition des valeurs Source législative

<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	8 500 \$			